

荻田町営住宅入居者募集

団地名 城南団地

所在地 荻田町大字集2542番地

※諸事情により住宅を変更する場合があります。

建物種別	募集戸数	エレベーター	間取り	世帯区分	その他条件	家賃(月額)
長屋(2階建て)	1戸	無	2K	単身用	※60歳以上の人、身体・精神・療育の障害者手帳を持っている人(障害等級などによる制限あり)、生活保護を受けている(診療依頼書が必要)人などその他単身入居が可能な要件あり	7,100円～

共益費:無し ※トイレ:汲み取り式 ※浴槽・給湯器の設置は個人負担 ※自動車保管場所使用承諾:可

建物種別	その他条件	エレベーター	間取り	世帯区分	その他条件	家賃(月額)
中層(5階建て)	1階 1戸	有	2DK	単身用	※身体・精神・療育の障害者手帳を持っている人 ※障害等級などによる制限あり	20,900円～
中層(5階建て)	1階 2戸	有	3DK	2人以上	※身体・精神・療育の障害者手帳を持っている人 ※障害等級などによる制限あり	25,300円～
中層(5階建て)	4階 1戸	有	2DK	2人以上		20,400円～

共益費:約3,500円/月(家賃とは別途必要) ※トイレ:水洗 ※駐車場使用料:2,000円/月 ※自動車保管場所使用承諾:可

★申込期間 令和8年9月2日(水曜日)～令和8年9月10日(木曜日)
 (平日)9:00～16:00 ※12:00～13:00は事前連絡者のみの対応とさせていただきます。

★申込時に必要なもの

- ・顔写真付きの本人確認書類(運転免許証やマイナンバーカードなど)
- ・入居予定者全員の住民票が必要となります。(マイナンバー不要)

※町外の方は、6ヶ月以上町内に在職している証明書が必要となります。
※外国人の方は、在留資格及び期間が記載された住民票が必要となります。

★申込場所 役場1階 都市計画課
★公開抽選日時 令和8年9月18日(金曜日) 10時～
★公開抽選会場 役場4階 401会議室
★入居可能時期 令和8年10月中旬以降

★入居申込資格(下記条件は全て満たす必要があります)

～単身用～

- 下記のいずれかに該当する人
 - ・60歳以上の人
 - ・生活保護を受けている(診療依頼書が必要)人
 - ・身体・精神・療育の障害者手帳を持っている人(障害等級などによる制限あり)
- ※その他単身入居可能な要件あり(詳しくはお問い合わせください)

～共通要件～

- 成年者である人
- 町内に3ヶ月以上在住、又は6ヶ月以上在職している人
- 現在住宅に困窮している人(現在の住まいが持ち家又は公営住宅でない人)
- 収入基準に合う人
 - 一般世帯:月収158,000円以下 高齢者・障がい者世帯・子育て世帯等:月収214,000円以下
 - 月収額＝{世帯全員の年間総所得－(申請者以外的人数×38万円)－その他の控除額}÷12ヶ月
- 過去に町営住宅に入居していた人については、不正な使用等をしたことがない人
- 地方税、水道及び下水道使用料を滞納していない人
- 公営住宅法、荻田町営住宅管理条例を遵守し、共同生活を円満に行うことができる人
- 家賃3ヶ月分の敷金と連帯保証人を用意することができる人
- 入居者及び同居者が暴力団員でないこと