

様式第 1 号(第 8 条関係)

ワンルーム建築物・中高層建築物建築計画概要書

建築主	住 所			
	氏 名	☎()		
敷地の位置	地 番	京都郡苅田町		
	用途地域		その他 の区域	
	防火地域	防火・準防火・指定なし・法第 22 条		
主 要 用 途			工事種別	
建築物	高 さ	地上 メートル		
	階 級	地上	階 地下	階
	構 造	造 一部 造		
		申 請 部 分	申 請 以 外 の 部 分	合 計
敷 地 面 積				m ²
建 築 面 積		m ²	m ²	m ²
延 べ 面 積		m ²	m ²	m ²
設計者	事 務 所	☎()		
	所 在 地			
	氏 名			
工事監理者	事 務 所	☎()		
	所 在 地			
	氏 名			
施工者	事 務 所	☎()		
	所 在 地			
	氏 名			

様式第2号(第8条関係)
(その1)

<p style="font-size: 1.2em; margin: 0;">事 前 説 明 報 告 書</p> <p style="margin: 0;">年 月 日</p> <p style="margin: 0;">様</p>		
	<p style="margin: 0;">建 築 主 住所</p> <p style="margin: 0;">氏名 _____</p>	
	<p style="margin: 0;">設 計 者 住所</p> <p style="margin: 0;">氏名 _____</p>	
	<p style="margin: 0;">工 事 監 理 者 住所</p> <p style="margin: 0;">氏名 _____</p>	
	<p style="margin: 0;">工 事 施 工 者 住所</p> <p style="margin: 0;">氏名 _____</p>	
<p>菟田町ワンルーム形式集合建築物及び中高層建築物の建築に関する指導要綱第8条第3号の規定により、次のとおり報告します。</p>		
敷地の位置	京都郡菟田町	
事前説明の内容	期 日	年 月 日
	時 間	時から 時まで
	場 所	
	説明対象の区域	※地図等で示したものを添付してください。
	近 隣 住 民	※リストを添付してください。 該当者 人 出席者 人
	備 考	※第 回目説明分

様式第3号(第9条関係)

ワンルーム建築物・中高層建築物事前協議書					
					年 月 日
様					
			住所		
			建築主	氏名	
				電話 ()	
<p>苅田町ワンルーム形式集合建築物及び中高層建築物の建築に関する指導要綱第9条の規定に基づき下記のとおり協議します。</p>					
建築物の名称					
代理者の住所氏名		電話()			
設計者の住所氏名		電話()			
施工者の住所氏名		電話()			
敷地	所在地	京都郡苅田町			
	用途地域	地域	その他の地域 地区	地域 地区	
規模等	容積率	%	建ぺい率	%	
	主要用途		階数	地下階	地上階
	構造		最高の高さ	メートル	軒高 メートル
	敷地面積	m ²	戸数	ワンルーム 戸	
	建築面積	m ²		中高層 戸	
延べ面積	m ²	合計 戸			
工事着手年月日		年 月 日	工事完了年月日		年 月 日
受付	年 月 日第 号		協議済	年 月 日	
処理欄					

協 議 事 項					
建築計画に関する事項	住戸専用床面積		m ² 戸		m ² 戸
			m ² 戸		m ² 戸
	居室の天井高	・			
	管理人室等	有 (m ²) ・ 無			
	自転車等の置場	台分 m ²			
	サービススペース				
	ゴミ置場の協議	年 月 日	m ²	設置・その他 ()	
	自家用自動車置場		m ²	設置・その他 ()	
	空地の緑化植栽				
管理に関する事項	所有形態		・ 賃貸 ・ 分譲 ・ リース方式		
	1 管理人を置く場合	管理人の住所 氏名 電話	電話 ()		
		駐在時間	午前 時 分 ~ 午前 時 分		
			午前 時 分 ~ 午前 時 分		
	時間外連絡先	電話 ()			
	2 管理を委託する場合	受託者の住所 氏名 電話	電話 ()		
		管理の方法			
管理規約の制定		※管理規約等(賃貸借契約書等)を添付			
表示板の設置の有無					

様式第4号(第10条関係)

ワンルーム建築物・中高層建築物の表示板

建築物の名称	
建築物の所在地	京都郡苅田町
建築主の氏名	

管 理 人	管理人の氏名	電話()
	管理人の連絡先	・管理人室 ・第 号
	管理人の部屋	

緊急時の連絡先	電話()
---------	-------

※ この表示板のサイズは、原則として縦 25cm 横 40cm 以上とし、強固な材質のものを使用すること。

様式第 5 号(第 12 条関係)

誓 約 書		年 月 日
苧田町長	様	
	建 築 主	住所 氏名 _____
	設 計 者	住所 氏名 _____
	工 事 監 理 者	住所 氏名 _____
	工 事 施 工 者	住所 氏名 _____
<p>苧田町 _____ に建設する建築物については、近隣関係者と問題を生じないように十分注意をはらって施工いたしますが、万一問題を生じたときは誠意をもって交渉に当たり、自己の責任において解決し、貴町には迷惑をかけることを誓約いたします。</p>		